

3. CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS				
01.01	ALQUILER ANDAMIO MODULAR	m2			
	Suministro, montaje, alquiler y desmontaje de andamio tubular homologado, incluyendo transporte y retirada del mismo. Montaje y desmontaje según indicaciones del fabricante y homologación con todos los elementos inherentes al sistema auxiliar. Incluso elementos necesario para su correto uso, retriada y trasnporte del mismo y limpieza de la zona una vez retirado.				
CM2M13AOM030	Montaje andamio modular h=15-20 m	1,000 m2	6,27	6,27	
CM2M13AOM080	Desmontaje andamio modular h=15-20 m	1,000 m2	4,23	4,23	
CM2M13AOA010	Alquiler diario andamio tubular modular galvanizado	80,000 m2	0,07	5,60	
CM2M13AT010	Transporte entrega / recogida andamio tubular camión 5 t	0,500 m2	2,75	1,38	
%MA001	Medios Auxiliares	0,175 %	1,00	0,18	
%CI001	Costes Indirectos	0,177 %	1,00	0,18	
TOTAL PARTIDA					17,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
01.02	CARTEL DE OBRA PVC 2 x1,25 METROS	u			
	Cartel de obra completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 2000x1250 mm. Válido para incluir texto denominativo de la obra, logos de instituciones, entidades colaboradoras, técnicos y DF. Incluye marco perimetral con tubo de aluminio lacado blanco. Diseño que deberá ser aprobado por la DF previa su impresión. Colocación en obra en lugar indicado por la DF				
CM1O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	1,000 h	23,02	23,02	
CM1O01OB140	Ayudante cerrajero	1,000 h	21,63	21,63	
#CM1P31SC0301	Panel completo PVC 2000x1250 mm	1,000 u	175,00	175,00	
CM1P12AEB010	Perfiles de tubo aluminio lacado blanco 120x120 mm	3,750 m	15,31	57,41	
CM1P09W040	Andaje acero inoxidable regulable en 3 dimensiones	9,000 u	1,00	9,00	
CM1P09W010	Material auxiliar andajes chapado piedra	1,000 u	7,67	7,67	
%PM0100	Pequeño Material	2,937 %	1,00	2,94	
%MA001	Medios Auxiliares	2,967 %	1,00	2,97	
%CI001	Costes Indirectos	2,996 %	1,00	3,00	
TOTAL PARTIDA					302,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
01.03	LIMPIEZA Y RETIRADA DE ELEMENTOS DE OBRA ANTIGUA NO NECESARIOS	M2			
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,200 h	19,46	3,89	
%MA001	Medios Auxiliares	0,039 %	1,00	0,04	
%CI001	Costes Indirectos	0,039 %	1,00	0,04	
TOTAL PARTIDA					3,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
01.04	PICOTEADO MANUAL REVESTIMIENTO TECHOS PLANOS	m2			
	Picoteado de revestimiento de techos planos, para agarre de posteriores capas de revoque, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,150 h	19,46	2,92	
%MA001	Medios Auxiliares	0,029 %	1,00	0,03	
%CI001	Costes Indirectos	0,030 %	1,00	0,03	
TOTAL PARTIDA					2,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.05	DEMOLICIÓN FALSO TECHO Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso desmontaje de aparatos y mecanismos instalados en él, acopio de los mismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m2			
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,430 h	19,46	8,37	
%MA001	Medios Auxiliares	0,084 %	1,00	0,08	
%CI001	Costes Indirectos	0,085 %	1,00	0,09	
TOTAL PARTIDA					8,54
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
01.06	DEMOLICIÓN TABIQUE YESO LAMINADO SENCILLO e=72 mm A MANO Demolición de tabique de yeso laminado de 72 mm de espesor, por medios manuales, formado por una placa por cara, con desmontaje de perfilería de chapa de acero galvanizada, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m2			
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,370 h	19,46	7,20	
%MA001	Medios Auxiliares	0,072 %	1,00	0,07	
%CI001	Costes Indirectos	0,073 %	1,00	0,07	
TOTAL PARTIDA					7,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
01.07	DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO SENCILLO GUARNECIDO 2 CARAS A MANO Demolición de tabiques de ladrillo hueco sencillo guarnecido a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m2			
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,330 h	19,46	6,42	
%MA001	Medios Auxiliares	0,064 %	1,00	0,06	
%CI001	Costes Indirectos	0,065 %	1,00	0,07	
TOTAL PARTIDA					6,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.08	DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm GUARNECIDO 2 CARAS A MANO Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor guarnecido a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m2			
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,615 h	19,46	11,97	
%MA001	Medios Auxiliares	0,120 %	1,00	0,12	
%CI001	Costes Indirectos	0,121 %	1,00	0,12	
TOTAL PARTIDA					12,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.09	DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA CHAPA SIMPLE S/ENTRAM. i/CANALÓN Demolición completa de cubierta, incluso canalón, formada por cobertura de placas metálicas de chapa simple, sobre estructura de entramado de cerchas y correas metálicas, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m2			
CM2O01OA040	Oficial segunda	0.700 h	21,22	14,85	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0.700 h	19,46	13,62	
%MA001	Medios Auxiliares	0.285 %	1,00	0,29	
%CI001	Costes Indirectos	0.288 %	1,00	0,29	
TOTAL PARTIDA					29,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
01.10	DEMOLICIÓN SOLADO PIEDRA C/COMPRESOR Demolición de pavimentos de losas de piedra, recibidos con mortero de cemento, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m2			
CM2O01OA060	Peón especializado	0.330 h	20,00	6,60	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0.330 h	19,46	6,42	
CM2M06CM030	Compresor portátil diésel media presión 5 m3/min 7 bar	0.120 h	7,46	0,90	
CM2M06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	0.120 h	2,99	0,36	
%MA001	Medios Auxiliares	0.143 %	1,00	0,14	
%CI001	Costes Indirectos	0.144 %	1,00	0,14	
TOTAL PARTIDA					14,56
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.11	DEMOLICIÓN DE RODAPIÉ DE TERRAZO Demolición de rodapié de terrazo, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte.	m			
MO113	Peón ordinario construcción	0.600 h	20,78	12,47	
%MA001	Medios Auxiliares	0.125 %	1,00	0,13	
%CI001	Costes Indirectos	0.126 %	1,00	0,13	
TOTAL PARTIDA					12,73
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS					
01.12	DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MART. INCLUSO PLASTÓN CORTE RADIAL Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso plaston de soporte, incluso corte con radial de antiguo pavimento para perfecto remate, con limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m2			
CM2O01OA070	Peón ordinario	0.450 h	19,46	8,76	
CM2M06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	0.120 h	2,99	0,36	
%MA001	Medios Auxiliares	0.091 %	1,00	0,09	
%CI001	Costes Indirectos	0.092 %	1,00	0,09	
TOTAL PARTIDA					9,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.13	DEMOLICIÓN PELDAÑOS I/LADRILLO C/MARTILLO	m			
	Demolición de peldaños de cualquier tipo de material, incluido el peldañado de ladrillo, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA060	Peón especializado	0,480 h	20,00	9,60	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,480 h	19,46	9,34	
CM2M06MR010	Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg	0,200 h	4,70	0,94	
%MA001	Medios Auxiliares	0,199 %	1,00	0,20	
%CI001	Costes Indirectos	0,201 %	1,00	0,20	
TOTAL PARTIDA					20,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
01.14	LEVANTADO PELDAÑOS A MANO	m			
	Levantado de peldaños de cualquier tipo de material, sin incluir el peldañado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA040	Oficial segunda	0,550 h	21,22	11,67	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,550 h	19,46	10,70	
%MA001	Medios Auxiliares	0,224 %	1,00	0,22	
%CI001	Costes Indirectos	0,226 %	1,00	0,23	
TOTAL PARTIDA					22,82
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDÓS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS					
01.15	LEVANTADO ENTARIMADO MADERA	m2			
	Levantado de pavimento entarimado a base de tablas de madera, y rastreles, ejecutado a mano, con recuperación de las piezas, retirada de escombros y acopio en obra, con p.p de medios auxiliares.				
diO01OA070	Peón ordinario	0,400 h	17,34	6,94	
%MA001	Medios Auxiliares	0,069 %	1,00	0,07	
%CI001	Costes Indirectos	0,070 %	1,00	0,07	
TOTAL PARTIDA					7,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
01.16	DEMOLICIÓN PAV. FLEXIBLE	m2			
	Demolición de pavimento flexible de moqueta, linóleo, caucho-goma, PVC, corcho, etc, incluso limpieza de adhesivo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.				
diO01OA070	Peón ordinario	0,200 h	17,34	3,47	
%MA001	Medios Auxiliares	0,035 %	1,00	0,04	
%CI001	Costes Indirectos	0,035 %	1,00	0,04	
TOTAL PARTIDA					3,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.17	DEMOLICIÓN BORDILLO	m			
	Levantado de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y recuperación del 80% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte.				
MO112	Peón especializado construcción	0,040 h	21,12	0,84	
MO113	Peón ordinario construcción	0,080 h	20,78	1,66	
%MA001	Medios Auxiliares	0,025 %	1,00	0,03	
%CI001	Costes Indirectos	0,025 %	1,00	0,03	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CODIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA					2.56
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.18	LEVANTADO DE PLACA ESTRUCTURAL RECIBIDA EN HORMIGON	UD			
Levantado de placa metalica arranque pilar, repicando perimetro de hormigón y cor- tando patillas de empotramiento. Incluso retirada a centro de reciclaje.					
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,100 h	24.65	2.47	
CM2O01OA070	Peón ordinario	1,500 h	19.46	29.19	
CM2M12O010	Equipo oxicorte	0,100 h	2.69	0.27	
%MA001	Medios Auxiliares	0.319 %	1.00	0.32	
%CI001	Costes Indirectos	0.323 %	1.00	0.32	
TOTAL PARTIDA					32.57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
01.19	DEMOLICIÓN VIGAS-PILARES METÁLICOS	kg			
Demolición de estructuras formadas por vigas y pilares metálicos, (sin forjados), por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colec- tivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Base de precios de la Cons- trucción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,012 h	24.65	0.30	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,012 h	23.17	0.28	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,024 h	19.46	0.47	
CM2M12O010	Equipo oxicorte	0,012 h	2.69	0.03	
%MA001	Medios Auxiliares	0,011 %	1.00	0.01	
%CI001	Costes Indirectos	0,011 %	1.00	0.01	
TOTAL PARTIDA					1.10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					
01.20	DEMOLICIÓN LOSAS CIMENTACIÓN HORMIGÓN ARMADO A MÁQUINA	m3			
Demolición de losas continuas de cimentación, de hormigón arma- do, con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colec- tivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de volumen real- mente ejecutado. Base de precios de la Construcción de la Comuni- dad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,420 h	19.46	8.17	
CM2M05RN060	Retro-pala con martillo rompedor	1,900 h	44.28	84.13	
%MA001	Medios Auxiliares	0.923 %	1.00	0.92	
%CI001	Costes Indirectos	0.932 %	1.00	0.93	
TOTAL PARTIDA					94.15
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CUATRO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS					
01.21	DEMOLICIÓN FORJADOS VIGUETAS METÁLICAS C/COMPRESOR	m2			
Demolición de forjados de viguetas metálicas IPN, bovedillas cerámi- cas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón, con com- presor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxilia- res, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de pre- cios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particu- larizado para el Área 2.					
CM2O01OA060	Peón especializado	0,500 h	20.00	10.00	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,500 h	19.46	9.73	
CM2M06CM030	Compresor portátil diésel media presión 5 m3/min 7 bar	0,350 h	7.46	2.61	
CM2M06MR110	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	0,350 h	2.23	0.78	
CM2P01DW050	Agua	0,010 m3	1.56	0.02	
%MA001	Medios Auxiliares	0.231 %	1.00	0.23	
%CI001	Costes Indirectos	0.234 %	1.00	0.23	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA					23.60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRÉS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS					
01.22	DEMOLICIÓN ESCALERA DE TABLERO CERÁMICO DE LADRILLO Y CAPA DE CO	m2			
Demolición de escaleras, formadas por tablero cerámico de ladrillo y capa de compresión de hormigón o mortero, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA040	Oficial segunda	1,300 h	21,22	27,59	
CM2O01OA070	Peón ordinario	1,300 h	19,46	25,30	
%MA001	Medios Auxiliares	0,529 %	1,00	0,53	
%CI001	Costes Indirectos	0,534 %	1,00	0,53	
TOTAL PARTIDA					53.95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.23	RETIRADA CARP. METÁLICA / CERRAJERÍA SIN RECUPERACIÓN	m2			
Retirada de carpintería metálica y/o cerrajería, incluyendo marcos, bastidores, planchas, puertas, hojas y accesorios, con retirada del material para su posterior desecho, sin incluir transporte vertedero o punto de tratamiento de residuos. No incluye medios auxiliares de elevación, seguridad ni transporte. Conforme a NTE ADD-18. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA040	Oficial segunda	0,167 h	21,22	3,54	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,333 h	19,46	6,48	
CM2M12R010	Radial Disco 230 mm 1900 W	0,167 h	0,97	0,16	
%MA001	Medios Auxiliares	0,102 %	1,00	0,10	
%CI001	Costes Indirectos	0,103 %	1,00	0,10	
TOTAL PARTIDA					10.38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					
01.24	RETIRADA CARP. METÁLICA / CERRAJERÍA C/RECUPERACIÓN	m2			
Retirada de carpintería metálica y/o cerrajería, incluyendo marcos, bastidores, planchas, puertas, hojas y accesorios, con retirada del material para su posterior aprovechamiento, clasificación o desecho, sin incluir transporte a almacén o vertedero. No incluye medios auxiliares de elevación, seguridad ni transporte. Conforme a NTE ADD-18. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,167 h	24,65	4,12	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,333 h	23,17	7,72	
CM2M12R010	Radial Disco 230 mm 1900 W	0,167 h	0,97	0,16	
%MA001	Medios Auxiliares	0,120 %	1,00	0,12	
%CI001	Costes Indirectos	0,121 %	1,00	0,12	
TOTAL PARTIDA					12.24
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS					
01.25	LEVANT.CARPINTERÍA EN TABIQUES MANO	m2			
Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.					
diO01OA050	Ayudante	0,320 h	18,16	5,81	
diO01OA070	Peón ordinario	0,320 h	17,34	5,55	
%MA001	Medios Auxiliares	0,114 %	1,00	0,11	
%CI001	Costes Indirectos	0,115 %	1,00	0,12	
TOTAL PARTIDA					11.59
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.26	LEVANTADO BARANDILLAS/VALLAS A MANO C/RECUPERACION	m			
	Levantado de barandillas o vallas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y almacenamiento en lugar seguro para posterior colocación, con p.p. de medios auxiliares.				
diO01OA050	Ayudante	0,224 h	18,16	4,07	
diO01OA070	Peón ordinario	0,224 h	17,34	3,88	
%MA001	Medios Auxiliares	0,080 %	1,00	0,08	
%CI001	Costes Indirectos	0,080 %	1,00	0,08	
TOTAL PARTIDA					8,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
01.27	TALADRO FORJADO HORMIGÓN D=110-120 mm e=30 cm	u			
	Taladro sobre forjado de hormigón, con un espesor máximo de 30 cm, para un diámetro de taladro de 110-120 mm, realizado mediante máquina de perforación con barrena hueca con corona de widia, con refrigeración de corona con agua; válido para soportes en vertical o inclinados; incluyendo replanteo de taladro, implantación del equipo, preparación de la zona de trabajo y ejecución del taladro; incluida parte proporcional de transporte de maquinaria, desmontaje y limpieza del tajo y retirada de escombros a pie de carga. Medida la unidad ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,090 h	19,46	1,75	
CM2P33BTH160	Taladro hormigón forjado D=110-120 mm e=30 cm	1,000 u	32,04	32,04	
CM2P01DW050	Agua	0,018 m3	1,56	0,03	
%MA001	Medios Auxiliares	0,338 %	1,00	0,34	
%CI001	Costes Indirectos	0,342 %	1,00	0,34	
TOTAL PARTIDA					34,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
01.28	APERTURA HUECO FÁBRICA LADRILLO PERFORADO	m3			
	Apertura de hueco de paso en fábrica de ladrillo perforado ejecutado por medios manuales, incluso apeo provisional de madera y posterior desmontado, sin incluir cargadero, con retirada de escombros y carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE ADD-13. No se incluyen medios auxiliares de seguridad ni de elevación o andamiaje. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA060	Peón especializado	8,800 h	20,00	176,00	
CM2O01OA070	Peón ordinario	8,800 h	19,46	171,25	
CM2M13MPV010	Puntal metálico telescópico hasta 3 m de altura	2,000 u	17,08	34,16	
CM2P01EB011	Tablón pino 76x205 mm>4 m	0,042 m3	584,31	24,54	
CM2P01EW310	Cuña pequeña madera de pino	4,000 u	1,21	4,84	
%MA001	Medios Auxiliares	4,108 %	1,00	4,11	
%CI001	Costes Indirectos	4,149 %	1,00	4,15	
TOTAL PARTIDA					419,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
01.29	DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO	m2			
	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie útil despejada.				
diO01OA070	Peón ordinario	0,180 h	17,34	3,12	
%MA001	Medios Auxiliares	0,031 %	1,00	0,03	
%CI001	Costes Indirectos	0,032 %	1,00	0,03	
TOTAL PARTIDA					3,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.30	APEO DE ESTRUCTURA C/METAL <6 m	m2			
	Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m, mediante so-				
	pandas, puntales y durmientes metálicos, con parte proporcional de				
	medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según				
	UNE-EN 1065:1999. Medición descontando huecos. Materiales con				
	marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento				
	(UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad				
	de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA090	Cuadrilla A	0,850 h	52,31	44,46	
CM2M13MX010	Equipo metálico para apeos	1,000 u	2,02	2,02	
%MA001	Medios Auxiliares	0,465 %	1,00	0,47	
%CI001	Costes Indirectos	0,470 %	1,00	0,47	
TOTAL PARTIDA					47,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
01.31	DEM.SAN.COLG.TUBO PVC D<30 A MANO	m			
	Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tubos de fi-				
	brocemento o PVC, de hasta 30 cm. de diámetro, por medios ma-				
	nuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y reti-				
	rada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.				
diO01OA040	Oficial segunda	0,160 h	18,82	3,01	
diO01OA070	Peón ordinario	0,200 h	17,34	3,47	
%MA001	Medios Auxiliares	0,065 %	1,00	0,07	
%CI001	Costes Indirectos	0,066 %	1,00	0,07	
TOTAL PARTIDA					6,62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
01.32	LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS	ud			
	Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, con o				
	sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución				
	después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p.				
	de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxi-				
	liares.				
diO01OB260	Ayudante electricista	0,200 h	18,50	3,70	
%MA001	Medios Auxiliares	0,037 %	1,00	0,04	
%CI001	Costes Indirectos	0,037 %	1,00	0,04	
TOTAL PARTIDA					3,78
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
01.33	LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN	ud			
	Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o				
	sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución				
	después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p.				
	de medios auxiliares.				
diO01OB260	Ayudante electricista	0,200 h	18,50	3,70	
%MA001	Medios Auxiliares	0,037 %	1,00	0,04	
%CI001	Costes Indirectos	0,037 %	1,00	0,04	
TOTAL PARTIDA					3,78
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO				
02.01	DESBROCE Y LIMPIEZA DE TERRENO A MANO	m2			
	Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios manuales de hasta 10 cm de profundidad, incluye retirada de basura, madera, plástico, cartón, pequeña vegetación, escombros, etc. sin carga ni transporte al vertedero y medición de superficie real ejecutada según especificaciones de proyecto, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según NTE-ADE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,320 h	19,46	6,23	
CM2M11MM030	Motosierra gasolina L=40 cm 1,32 CV	0,100 h	2,47	0,25	
%MA001	Medios Auxiliares	0,065 %	1,00	0,07	
%CI001	Costes Indirectos	0,066 %	1,00	0,07	
TOTAL PARTIDA					6.62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
02.02	EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS FLOJOS <2 m ACOPIO OBRA	m3			
	Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y acopio en el interior de la obra a una distancia menor de 150 m, ida y vuelta del vaciado. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,025 h	19,46	0,49	
CM2M05EC010	Retroexcavadora hidráulica cadenas 90 CV	0,040 h	50,49	2,02	
CM2M07CB030	Camión basculante 6x4 de 20 t	0,040 h	47,67	1,91	
%MA001	Medios Auxiliares	0,044 %	1,00	0,04	
%CI001	Costes Indirectos	0,045 %	1,00	0,05	
TOTAL PARTIDA					4.51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03	ESTRUCTURA Y CIMENTACION				
03.01	CEPILLADO, LIJADO Y MINIADO DE PERFILES METÁLICOS	m2			
	Cepillado, lijado y miniado de perfil de acero laminado S275JR en perfiles laminados en caliente, para vigas, pilares, zunchos, correas o piezas de refuerzo, de reparación o auxiliares. Eliminación de óxidos, capas de pintura no adheridas e imperfecciones y aplicación 2 manos de imprimación antioxidante. Montaje realizado por medios manuales. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,050 h	24,65	1,23	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,200 h	23,17	4,63	
CM2P25OU020	Imprimación anticorrosiva minio blanco	0,100 l	8,53	0,85	
%PM0100	Pequeño Material	0,067 %	1,00	0,07	
%MA001	Medios Auxiliares	0,068 %	1,00	0,07	
%CI001	Costes Indirectos	0,069 %	1,00	0,07	
TOTAL PARTIDA					6.92
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
03.02	ACERO S275JR EN ESTRUCTURA SOLDADA	kg			
	Acero laminado S275JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según UNE-EN 10025-1:2006, NTE-EAS, NTE-EAV, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,015 h	24,65	0,37	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,015 h	23,17	0,35	
CM2P03ALP010	Acero laminado S275JR	1,050 kg	2,22	2,33	
CM2P25OU080	Minio electrolítico	0,010 l	9,55	0,10	
CM2M02GMH040	Camión-grúa articulada telescópica 50 t	0,003 h	98,00	0,29	
CM2P01DW090	Pequeño material	0,100 u	1,67	0,17	
%MA001	Medios Auxiliares	0,036 %	1,00	0,04	
%CI001	Costes Indirectos	0,037 %	1,00	0,04	
TOTAL PARTIDA					3.69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
03.03	ACERO PERFIL TUBULAR ESTRUCTURA	kg			
	Acero laminado S275 JR en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico, i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según UNE-EN 10025-1:2006, NTE-EAS, NTE-EAV, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,020 h	24,65	0,49	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,015 h	23,17	0,35	
CM2P03ALT030	Acero en tubo cuadrado	1,050 kg	3,47	3,64	
CM2M02GMH040	Camión-grúa articulada telescópica 50 t	0,002 h	98,00	0,20	
CM2P25OU080	Minio electrolítico	0,010 l	9,55	0,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,048 %	1,00	0,05	
%CI001	Costes Indirectos	0,048 %	1,00	0,05	
TOTAL PARTIDA					4.88
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.04	ANGULARES 140 mm ANCLAJE ARRIOSTRAMIENTO ELEMENT. ESTRUCTURALES. Angulares de anclaje de acero S275JR en angulos de 140 mm, con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 20 cm de longitud total, soldadas, , colocada con taco químico y miniada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, Código Estructural, CTE DB-SE-A y NTE-EAS. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	u			
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,238 h	24,65	5,87	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,238 h	23,17	5,51	
CM2P03ALP080	Perfil L-120.10 acero laminado	10,000 kg	1,94	19,40	
CM2P03AAAAA	andaje químico	4,000 UD	3,60	14,40	
CM2P01DW090	Pequeño material	0,100 u	1,67	0,17	
CM2P25OU080	Minio electrolítico	0,010 l	9,55	0,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,455 %	1,00	0,46	
%CI001	Costes Indirectos	0,459 %	1,00	0,46	
TOTAL PARTIDA					46,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
03.05	PLACA ANCLAJE 300x200x15 mm Placa de andaje de acero S275JR en perfil plano, de dimensiones 300x200x15 mm con seis garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 55 cm de longitud total, soldadas, incluso taladro central, colocada con taco químico y miniada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, Código Estructural, CTE DB-SE-A y NTE-EAS. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	u			
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,500 h	24,65	12,33	
CM2P13TP010	Palastro 15 mm	7,500 kg	2,31	17,33	
CM2P03ACC090	Acero corrugado B 500 S/SD prefabricado	1,850 kg	1,58	2,92	
CM2P03AAAAA	andaje químico	6,000 UD	3,60	21,60	
CM2P01DW090	Pequeño material	0,100 u	1,67	0,17	
CM2P25OU080	Minio electrolítico	0,010 l	9,55	0,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,545 %	1,00	0,55	
%CI001	Costes Indirectos	0,550 %	1,00	0,55	
TOTAL PARTIDA					55,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
03.06	PLACA ANCLAJE 200x150x8 mm Placa de andaje de acero S275JR en perfil plano, de dimensiones 200x150x8 mm con seis garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 55 cm de longitud total, soldadas, incluso taladro central, colocada con taco químico y miniada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, Código Estructural, CTE DB-SE-A y NTE-EAS. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	u			
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,500 h	24,65	12,33	
CM2P13TP010	Palastro 15 mm	4,000 kg	2,31	9,24	
CM2P03ACC090	Acero corrugado B 500 S/SD prefabricado	1,250 kg	1,58	1,98	
CM2P03AAAAA	andaje químico	4,000 UD	3,60	14,40	
CM2P01DW090	Pequeño material	0,100 u	1,67	0,17	
CM2P25OU080	Minio electrolítico	0,010 l	9,55	0,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,382 %	1,00	0,38	
%CI001	Costes Indirectos	0,386 %	1,00	0,39	
TOTAL PARTIDA					38,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
03.07	CHAPA ESTRIADA 3 mm MESETAS ESCALERAS Chapa de acero estriada galvanizado de 3 mm de espesor, colocado y soldada sobre correas acero o estructura. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	M2			
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,150 h	24,65	3,70	
CM2O01OA050	Ayudante	0,150 h	20,29	3,04	
CM2P13TC090	Chapa estriada e=3/5 mm	30,000 kg	1,33	39,90	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%MA001	Medios Auxiliares	0.466 %	1.00	0.47	
%CI001	Costes Indirectos	0.471 %	1.00	0.47	
TOTAL PARTIDA					47.58
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
03.08	CHAPA PLEGADA ESTRIADA 3 mm FORMACIÓN PELDAÑEADO	M2			
Chapa de acero estriada galvanizado de 3 mm de espesor, plegada de forma continua para formación de tramos de peldaños completos, colocado y soldada sobre correas acero o estructura. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,500 h	24,65	12,33	
CM2O01OA050	Ayudante	0,500 h	20,29	10,15	
CM2P13TC090	Chapa estriada e=3/5 mm	30,000 kg	1,33	39,90	
%MA001	Medios Auxiliares	0,624 %	1,00	0,62	
%CI001	Costes Indirectos	0,630 %	1,00	0,63	
TOTAL PARTIDA					63.63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
03.09	FORJADO LOSA CHAPA COLABORANTE HA-25/B/20/XC2 o XC3 CANTO 140 mm	m2			
Forjado mixto de 140 mm de canto total, formado por losa de hormigón HA-25/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; sobre soporte-encofrado de paneles de chapa colaborante galvanizado de 0,8 mm de espesor; y armada con barras de acero corrugado B-500-S/SD (2 kg/m2) y mallazo de reparto #150x150x6 mm (2,87 kg/m2) de acero B 500 SD/T electrosoldado, y vertido por medios manuales. Montado sobre estructura existente metálica, de madera, hormigón o cerámica (no incluida); i/p.p. de replanteos, apeos en zonas donde requiera (hasta 50% de superficie total), medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte); armados; y conectores estructurales metálicos sobre viguetas según cálculo de Proyecto y especificaciones del fabricante. Conforme a Código Estructural y CTE DB-SE-A. Medida la superficie ejecutada. No incluye conexión de losa a muros perimetrales en el caso que proceda. Hormigón, mallazo y conectores con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA030	Oficial primera	0,090 h	22,29	2,01	
CM2O01OA050	Ayudante	0,090 h	20,29	1,83	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,090 h	19,46	1,75	
CM2M12W100	Clavadora de explosión	0,090 h	2,39	0,22	
CM2A05SF010	APEO METÁLICO DE FORJADO - 7 kN/m2	0,500 m2	28,18	14,09	
CM2P03NC010	Panel chapa colaborante galvaniz. e=0,8 mm 70/210/840 mm	1,050 m2	30,26	31,77	
CM2P03OC010	Conector forjado chapa colab. h=100-125 mm	5,000 u	8,17	40,85	
CM2E04AB040	ACERO CORRUGADO ELABORADO / ARMADO B 500 S/SD	2,000 kg	2,85	5,70	
CM2E04AMQ030	MALLA ELECTROSOLDADA B 500 SD/T #150x150x6 mm	1,000 m2	6,23	6,23	
CM2A03VM070	VERTIDO HORMIGÓN MANUAL EN FORJADOS	0,105 m3	11,21	1,18	
CM2P01HAV190	Hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3 central	0,116 m3	81,87	9,50	
%PM0050	Pequeño Material	1,151 %	0,50	0,58	
%MA001	Medios Auxiliares	1,157 %	1,00	1,16	
%CI001	Costes Indirectos	1,169 %	1,00	1,17	
TOTAL PARTIDA					118.04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					
03.10	FORJADO LOSA CHAPA COLABORANTE HA-25/B/20/XF1 CANTO 140 mm	m2			
CM2O01OA030	Oficial primera	0,090 h	22,29	2,01	
CM2O01OA050	Ayudante	0,090 h	20,29	1,83	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2O01OA070	Peón ordinario	0.090 h	19,46	1,75	
CM2M12W100	Clavadora de explosión	0.090 h	2,39	0,22	
CM2A05SF010	APEO METÁLICO DE FORJADO - 7 kN/m2	0.500 m2	28,18	14,09	
CM2P03NC010	Panel chapa colaborante galvaniz. e=0,8 mm 70/210/840 mm	1.050 m2	30,26	31,77	
CM2P03OC010	Conector forjado chapa colab. h=100-125 mm	5.000 u	8,17	40,85	
CM2E04AB040	ACERO CORRUGADO ELABORADO / ARMADO B 500 S/SD	2.000 kg	2,85	5,70	
CM2E04AMQ030	MALLA ELECTROSOLDADA B 500 SD/T #150x150x6 mm	1.000 m2	6,23	6,23	
CM2A03VM070	VERTIDO HORMIGÓN MANUAL EN FORJADOS	0.105 m3	11,21	1,18	
#CM2P01HAV199	Hormigón HA-25/B/20/XF1 central	0.116 m3	100,00	11,60	
%PM0050	Pequeño Material	1.172 %	0,50	0,59	
%MA001	Medios Auxiliares	1.178 %	1,00	1,18	
%CI001	Costes Indirectos	1.190 %	1,00	1,19	

TOTAL PARTIDA 120,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

03.11 REFUERZO ZUNCHADO PILAR L-80.10 BASE Y CAPITEL L-100 RETACADO u

Refuerzo zunchado en fuste, base y cabeza de pilar de hormigón armado de dimensiones aprox, realizado mediante collarines de angulares metálicos L-100.10 mm y zunchado de L-80-10 y palastros de acero laminado en caliente S-275 JR s/UNE EN 10025 y UNE EN 10 210-1, unidos entre sí por soldadura y fijados mediante taco químico o mecánico a base y techo. Totalmente realizado; i/p.p. de adhesivo epoxi entre hormigón y perfiles, imprimación anticorrosiva de protección sobre ambas caras de los perfiles y soldadura "in situ". Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA040	Oficial segunda	1.000 h	21,22	21,22	
CM2O01OA070	Peón ordinario	1.000 h	19,46	19,46	
CM2P01FA985	Adhesivo y mortero epoxi de reparación	1.000 kg	17,43	17,43	
CM2P25OU065	Imprimación anticorrosiva sin plomo	0.200 l	12,88	2,58	
CM2R06AV030	PERFIL L-80.10 mm 11,9 kg/m	12.000 m	34,47	413,64	
CM2R06AV040	PERFIL L-100.10 mm 15 kg/m	4.800 m	43,45	208,56	
%PM0050	Pequeño Material	6.829 %	0,50	3,41	
%MA001	Medios Auxiliares	6.863 %	1,00	6,86	
%CI001	Costes Indirectos	6.932 %	1,00	6,93	

TOTAL PARTIDA 700,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

03.12 PLATABANDA REFUERZO ACERO S275JR e=10 mm m2

Platabanda de acero laminada en caliente S275JR (s/UNE-EN 10025 y UNE-EN 10027-1) de 10 mm de espesor (75,40 kg/m2), límite elástico mínimo de 275 N/mm2, de baja aleación, con resistencia mejorada a la corrosión, de ancho según calculo justificativo de proyecto, para formación de refuerzos estructurales. Suministrada en bandas continuas sin soldaduras de unión, del ancho de proyecto y sin ningún tipo de rebabas en los cortes que mermen la planeidad de la cara de contacto con el elemento a reforzar. Incluye despuntes, recortes y tolerancias del 10%. Soldado de aristas de unión con resto de planos del elemento estructural reforzado, incluso taladros de barilla roscada de diametro 14 cada 35 cm. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	1.000 h	24,65	24,65	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	1.000 h	23,17	23,17	
CM2P03ALP010	Acero laminado S275JR	34.540 kg	2,22	76,68	
CM2P03ACC090	Acero corrugado B 500 S/SD prefabricado	2.550 kg	1,58	4,03	
CM2P03AAAAA	andaje químico	4.000 UD	3,60	14,40	
CM2P01FA985	Adhesivo y mortero epoxi de reparación	2.000 kg	17,43	34,86	
CM2P25OU065	Imprimación anticorrosiva sin plomo	0.400 l	12,88	5,15	
%PM0050	Pequeño Material	1.829 %	0,50	0,91	
%MA001	Medios Auxiliares	1.839 %	1,00	1,84	
%CI001	Costes Indirectos	1.857 %	1,00	1,86	

TOTAL PARTIDA 187,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.13	REPARACION HORMIGÓN REPICADO+ RECREC. 50 mm MORTERO ESTRUCT ML ml de Reparación de cara o arista de elemento estructural de hormigón mediante mortero cementoso estructural de reparación, resistente a los sulfatos y cloruros, e inhibidor de la corrosión de las armaduras. Consistente en; picado del pilar en zonas deterioradas y disgregadas hasta descubrir totalmente su armadura, realizado por medios manuales y mecánicos; montaje de armadura nueva de refuerzo perimetral de acero corrugado B-500 S/SD conforme a UNE 36068:2011; pasivado de las mismas con inhibidor de la corrosión (no incluido);, aplicación de resina epoxídica de puente de unión en el pilar existente para mejora de adhesión con el nuevo mortero de recrecido; aplicación del mortero de reparación estructural Clase R4 conforme EN 1504-3:2005; retacado mortero de reparación aplicado manualmente a llana; aplicación de revestimiento de acabado de protección del hormigón anticarbonatación; y reposición de la base para pavimento. Totalmente realizado; i/p.p. de montaje y desmontaje de apeos, limpieza, gestión de residuos y medios auxiliares. Mortero de reparación y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,500 h	22.29	11.15	
CM2O01OA060	Peón especializado	0,500 h	20.00	10.00	
CM2M06Ml030	Martillo picador eléctrico 11,5 J 8 kg	0,500 h	3.41	1.71	
CM2M11V080	Batidor construcción 1300W 230V-50Hz	0,200 h	1.00	0.20	
CM2E02TC010	CARGA TIERRAS A MANO S/CONTENEDOR	0,040 m3	13.83	0.55	
CM2G03BE030	ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 7 m3 <10 k	0,006 u	169.87	1.02	
CM2P01FA985	Adhesivo y mortero epoxi de reparación	0,900 kg	17.43	15.69	
CM2P01MEY255	Mort. reparación resist. sulfatos inhib. corrosión	4,000 kg	1.58	6.32	
CM2P01DW050	Agua	0,008 m3	1.56	0.01	
CM2E27SH010	REVESTIMIENTO ANTICARBONATACIÓN PROTECCIÓN HORMIGÓN	0,100 m2	10.20	1.02	
%MA001	Medios Auxiliares	0,477 %	1.00	0.48	
%CI001	Costes Indirectos	0,482 %	1.00	0.48	
TOTAL PARTIDA					48.63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
03.14	REPARACIÓN DE SOLDADURA ESTRUCTURA EXISTENTE Ud Reparación de soldadura de hasta 30 cm de longitud entre perfiles estructurales en mal estado, asegurando perfil sustentandolo previamente a comenzar la reparación, eliminar soldadura deficiente con fresado o corte de radial, tratamiento de cantos de perfil para ingletear encuentro, procediendo a ejecutar la nueva soldadura con electrodo necesario. Incluso imprimación con pintura antioxidante de zona afectada.				
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,400 h	24.65	9.86	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,400 h	23.17	9.27	
CM2P25OU080	Minio electrolítico	0,010 l	9.55	0.10	
CM2P01DW090	Pequeño material	0,100 u	1.67	0.17	
%MA001	Medios Auxiliares	0,194 %	1.00	0.19	
%CI001	Costes Indirectos	0,196 %	1.00	0.20	
TOTAL PARTIDA					19.79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
03.15	RETACADO ENTRE PERFILES METÁLICOS Y ANTIGUA ESTRUCTURA ML Retacado mortero de reparación aplicado manualmente a llana o paaleta entre nuevos perfiles estructurales y antigua estructura; . Totalmente realizado; i/p.p. de montaje y desmontaje de apeos, limpieza, gestión de residuos y medios auxiliares. Mortero de reparación y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,600 h	22.29	13.37	
CM2P01MEY255	Mort. reparación resist. sulfatos inhib. corrosión	4,000 kg	1.58	6.32	
CM2P01DW050	Agua	0,008 m3	1.56	0.01	
%MA001	Medios Auxiliares	0,197 %	1.00	0.20	
%CI001	Costes Indirectos	0,199 %	1.00	0.20	
TOTAL PARTIDA					20.10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.16	HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ZAPATAS HA-25/B/20/XC2 o XC3 VERT. MANUA	m3			
	Hormigón armado en zapatas, riostras, vigas o zanjas de cimentación HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m3, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según Código Estructural, NTE-CSZ y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2A03VM020	VERTIDO HORMIGÓN MANUAL EN ZAPATAS / ZANJAS	1,000 m3	11,06	11,06	
CM2E04AB040	ACERO CORRUGADO ELABORADO / ARMADO B 500 S/SD	60,000 kg	2,85	171,00	
CM2P01HAV190	Hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3 central	1,080 m3	81,87	88,42	
%MA001	Medios Auxiliares	2,705 %	1,00	2,71	
%CI001	Costes Indirectos	2,732 %	1,00	2,73	
TOTAL PARTIDA					275,92
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
03.18	PROTECC. INCENDIO ESTRUCT. METÁLICA MORTERO IGNÍFUGO R-120	m2			
	Protección contra incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 120 minutos (R-120), mediante la proyección de mortero ignífugo a base de ligantes hidráulicos, cargas minerales de perlita y vermiculita con aditivos, con clasificación de reacción al fuego A1, según RD 842/2013. Espesor medio aplicado de aprox. 37 mm, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-ENV 13381-4. Densidad de mortero aplicado de aprox. 780-800 kg/m3. Conductividad térmica de 0,15 W/m·K. Rendimiento aprox. 8 kg/m2 por cm de espesor. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,150 h	22,29	3,34	
CM2O01OA050	Ayudante	0,150 h	20,29	3,04	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,075 h	19,46	1,46	
CM2M11HM020	Equipo de proyección mortero	0,150 h	8,27	1,24	
CM2P23I080	Mortero ignífugo perlita-vermiculita Clasif. A1	29,600 kg	0,42	12,43	
%PM0050	Pequeño Material	0,215 %	0,50	0,11	
%MA001	Medios Auxiliares	0,216 %	1,00	0,22	
%CI001	Costes Indirectos	0,218 %	1,00	0,22	
TOTAL PARTIDA					22,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDÓS EUROS con SEIS CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04	ALBAÑILERÍA				
04.01	TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA ESTÁNDAR 15A+48 c/400 mm	m2			
	Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,220 h	22,29	4,90	
CM2O01OA050	Ayudante	0,220 h	20,29	4,46	
CM2P04PS040	Placa yeso laminado estándar 15 mm (Tipo A)	1,050 m2	8,28	8,69	
CM2P04PNB010	Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm	1,750 m	0,53	0,93	
CM2P04PPC020	Canal tabiquería PYL 48 mm	0,900 m	1,26	1,13	
CM2P04PPM020	Montante tabique PYL 46 mm	3,330 m	1,43	4,76	
CM2P04POP010	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	20,000 u	0,01	0,20	
CM2P04POC020	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	4,000 u	0,01	0,04	
CM2P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,100 kg	0,74	0,07	
CM2P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	0,400 kg	1,49	0,60	
CM2P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	1,500 m	0,06	0,09	
CM2P04PNC020	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,250 m	0,80	0,20	
%PM0050	Pequeño Material	0,261 %	0,50	0,13	
%MA001	Medios Auxiliares	0,262 %	1,00	0,26	
%CI001	Costes Indirectos	0,265 %	1,00	0,27	

TOTAL PARTIDA 26.73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

04.02	TRASDOSADO AUTOPORT. PYL PLACA ESTÁND.(2x13A)+48 c/600mm + LANA	m2			
	Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW); y sobre la cual se atornillan 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,280 h	22,29	6,24	
CM2O01OA050	Ayudante	0,280 h	20,29	5,68	
CM2P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	2,100 m2	7,14	14,99	
CM2P04PNB010	Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm	1,750 m	0,53	0,93	
CM2P04PPC020	Canal tabiquería PYL 48 mm	0,900 m	1,26	1,13	
CM2P04PPM020	Montante tabique PYL 46 mm	2,500 m	1,43	3,58	
CM2P04POP010	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	8,000 u	0,01	0,08	
CM2P04POP020	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	15,000 u	0,01	0,15	
CM2P04POC020	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	4,000 u	0,01	0,04	
CM2P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,120 kg	0,74	0,09	
CM2P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	0,750 kg	1,49	1,12	
CM2P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	2,750 m	0,06	0,17	
CM2P04PNC020	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,250 m	0,80	0,20	
CM2P07TL991	Panel lana mineral (MW) 50 mm (0,036 W/mK)	1,030 m2	4,10	4,22	
%PM0050	Pequeño Material	0,386 %	0,50	0,19	
%MA001	Medios Auxiliares	0,388 %	1,00	0,39	
%CI001	Costes Indirectos	0,392 %	1,00	0,39	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	---------	-------------	--------	----------	---------

TOTAL PARTIDA 39.59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

04.03 TRASDOSADO AUTOPORT. PYL PLACA ESTÁND.(2x13A)+70 c/600mm + LANA m2

Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW); y sobre la cual se atornillan 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,280 h	22,29	6,24
CM2O01OA050	Ayudante	0,280 h	20,29	5,68
CM2P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	2,100 m2	7,14	14,99
CM2P04PNB020	Banda estanqueidad perimetral PYL 70 mm	1,750 m	0,77	1,35
CM2P04PPC030	Canal tabiquería PYL 73 mm	0,900 m	1,63	1,47
CM2P04PPM030	Montante tabique PYL 70 mm	2,500 m	1,76	4,40
CM2P04POP010	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	8,000 u	0,01	0,08
CM2P04POP020	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	15,000 u	0,01	0,15
CM2P04POC020	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	4,000 u	0,01	0,04
CM2P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,120 kg	0,74	0,09
CM2P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	0,750 kg	1,49	1,12
CM2P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	2,750 m	0,06	0,17
CM2P04PNC020	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,250 m	0,80	0,20
CM2P07TL991	Panel lana mineral (MW) 50 mm (0,036 W/mK)	1,030 m2	4,10	4,22
%PM0050	Pequeño Material	0,402 %	0,50	0,20
%MA001	Medios Auxiliares	0,404 %	1,00	0,40
%CI001	Costes Indirectos	0,408 %	1,00	0,41

TOTAL PARTIDA 41.21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS

04.04 TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR AISL. MW (2x13A)+70+(2x13A) c/6 m2

Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,470 h	22,29	10,48
CM2O01OA050	Ayudante	0,470 h	20,29	9,54
CM2P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	4,200 m2	7,14	29,99
CM2P07TL995	Panel lana mineral (MW) 65 mm (0,036 W/mK)	1,050 m2	5,44	5,71
CM2P04PNB020	Banda estanqueidad perimetral PYL 70 mm	1,750 m	0,77	1,35
CM2P04PPC030	Canal tabiquería PYL 73 mm	0,900 m	1,63	1,47
CM2P04PPM030	Montante tabique PYL 70 mm	2,500 m	1,76	4,40
CM2P04POP010	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	15,000 u	0,01	0,15
CM2P04POP020	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	30,000 u	0,01	0,30
CM2P04POC020	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	4,000 u	0,01	0,04
CM2P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,120 kg	0,74	0,09
CM2P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	1,250 kg	1,49	1,86

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	6.300 m	0.06	0.38	
CM2P04PNC020	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0.250 m	0.80	0.20	
%PM0050	Pequeño Material	0.660 %	0.50	0.33	
%MA001	Medios Auxiliares	0.663 %	1.00	0.66	
%CI001	Costes Indirectos	0.670 %	1.00	0.67	

TOTAL PARTIDA 67.62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

04.05 FÁBRICA HUECO SENCILLO 4 cm MORTERO M-5 m2

Fábrica de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamijajes y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0.370 h	22.29	8.25	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0.370 h	19.46	7.20	
CM2P01LH240	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm	0.035 mu	99.87	3.50	
CM2P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0.008 m3	38.85	0.31	
%MA001	Medios Auxiliares	0.193 %	1.00	0.19	
%CI001	Costes Indirectos	0.195 %	1.00	0.20	

TOTAL PARTIDA 19.65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.06 FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 7 cm MORTERO M-5 m2

Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0.500 h	22.29	11.15	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0.500 h	19.46	9.73	
CM2P01LH130	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm	0.052 mu	82.56	4.29	
CM2P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0.025 m3	38.85	0.97	
%MA001	Medios Auxiliares	0.261 %	1.00	0.26	
%CI001	Costes Indirectos	0.264 %	1.00	0.26	

TOTAL PARTIDA 26.66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.07 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P FACHADA MORTERO M-5 m2

Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0.500 h	22.29	11.15	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0.500 h	19.46	9.73	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2P01LT040	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,052 mu	212,22	11,04	
CM2P01MC045	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	0,027 m3	35,28	0,95	
%MA001	Medios Auxiliares	0,329 %	1,00	0,33	
%CI001	Costes Indirectos	0,332 %	1,00	0,33	

TOTAL PARTIDA 33,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

04.08 AYUDAS ALBAÑILERÍA m2

Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilacion, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local comercial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones). Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,200 h	22,29	4,46	
CM2O01OA050	Ayudante	0,200 h	20,29	4,06	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,200 h	19,46	3,89	
%MA001	Medios Auxiliares	0,124 %	1,00	0,12	
%CI001	Costes Indirectos	0,125 %	1,00	0,13	

TOTAL PARTIDA 12,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.09 REGISTRO TAPA PARA SOLAR ALUMINIO INYECTADO ESTANCA PARA SOLAR u

Registro con marco y tapa de aluminio inyectado con junta estanca y tornillos de apriete, preparada para solar de 60x60 cm, medidas interiores, completa: con tapa y marco . Colocada sobre estructura con hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,680 h	22,29	15,16	
CM2O01OA060	Peón especializado	1,350 h	20,00	27,00	
#CM2P02EAT110	Tapa/marco cuadrada HM 60x60 cm ALUMINIO INYECTADO	1,000 u	152,17	152,17	
%MA001	Medios Auxiliares	1,943 %	1,00	1,94	
%CI001	Costes Indirectos	1,963 %	1,00	1,96	

TOTAL PARTIDA 198,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS con VEINTITRÉS CÉNTIMOS

04.10 FORMACIÓN PELDAÑO LHD 9 cm MORTERO m

Formación de peldaño de escalera con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,385 h	22,29	8,58	
CM2O01OA060	Peón especializado	0,385 h	20,00	7,70	
CM2P01LH160	Ladrillo hueco doble 24x11,5x9 cm	0,019 mu	116,98	2,22	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,015 m3	97,52	1,46	
%MA001	Medios Auxiliares	0,200 %	1,00	0,20	
%CI001	Costes Indirectos	0,202 %	1,00	0,20	

TOTAL PARTIDA 20,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	---------	-------------	--------	----------	---------

05 CUBIERTAS, AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES

05.01 CUBIERTA PLANA INVERTIDA NO TRANSITABLE BICAPA + XPS 100 mm GRAV m2

Cubierta plana invertida no transitable, con capa de protección pesada de grava, constituida por: formación de pendientes mediante recrecido con mortero de cemento de 5-7 cm de espesor medio; lámina separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2; lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de fibra de vidrio, de tipo LBM-30 FV, no adherida (flotante) salvo en puntos singulares y perímetros; y lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de poliéster reforzado, de tipo LBM-40-FP, adherida a la anterior lámina; capa separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2; paneles de aislamiento térmico de poliestireno extruido (XPS), de 100 mm de espesor, (Cond. Térmica: 0,036 W/m·K); capa separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 200 gr/m2 y capa de protección de grava 20/40 de aprox. 5-8 cm de espesor. Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas. Compatible con cubiertas C5 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Transmitancia térmica: U=0,2826 W/(m²·K), sin contar capa soporte. Según CTE DB-SI, CTE DB-HS-1 y NTE-QAN. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,167 h	22,29	3,72
CM2O01OA050	Ayudante	0,167 h	20,29	3,39
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,167 h	19,46	3,25
CM2E09OP020	RECRECIDO FORMACIÓN PENDIENTES MORTERO CEMENTO e=5-7 cm	1,000 m2	13,57	13,57
CM2P06GL020	Geotextil poliéster no tejido 150 gr/m2	2,200 m2	1,19	2,62
CM2P06BSN010	Lámina betún modif, elastómero LBM-30 FV (SBS -20°C)	1,100 m2	8,90	9,79
CM2P06BSN040	Lámina betún modif, elastómero LBM-40 FP (SBS -20°C)	1,100 m2	13,50	14,85
CM2P06BSA010	Lámina betún modif. SBS autoprot. mineral pizarra LBM-40/G-FV ne	0,500 m2	10,48	5,24
#CM2P06BSA22	Perfil remate perimetral	1,000 ml	3,44	3,44
CM2P07TX540	Placa XPS RC200 e=100 mm	1,050 m2	17,50	18,38
CM2P06GL030	Geotextil poliéster no tejido 200 gr/m2	1,100 m2	1,43	1,57
CM2P01AG050	Gravilla 20/40 mm	0,070 m3	28,87	2,02
%MA001	Medios Auxiliares	0,818 %	1,00	0,82
%CI001	Costes Indirectos	0,827 %	1,00	0,83

TOTAL PARTIDA 83.49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

05.02 CUBIERTA PLANA INVERTIDA NO TRANSITABLE TRICAPA + XPS 50 mm m2

Cubierta plana invertida no transitable, sin lastre, constituida por: formación de pendientes mediante recrecido con mortero de cemento de 5-7 cm de espesor medio; lámina separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2; lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de fibra de vidrio, de tipo LBM-30 FV, no adherida (flotante) salvo en puntos singulares y perímetros; y lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de poliéster reforzado, de tipo LBM-40-FP, adherida a la anterior lámina; capa separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2; paneles de aislamiento térmico de poliestireno extruido (XPS), de 50 mm de espesor, (Cond. Térmica: 0,036 W/m·K); capa separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 200 gr/m2 y capa de protección mortero 5-8 cm de espesor y lámina autoprotegida granulo mineral.. Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas. Compatible con cubiertas C5 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Transmitancia térmica: U=0,2826 W/(m²·K), sin contar capa soporte. Según CTE DB-SI, CTE DB-HS-1 y NTE-QAN. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,167 h	22,29	3,72
CM2O01OA050	Ayudante	0,167 h	20,29	3,39
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,167 h	19,46	3,25
CM2E09OP020	RECRECIDO FORMACIÓN PENDIENTES MORTERO CEMENTO e=5-7 cm	1,000 m2	13,57	13,57
CM2P06GL020	Geotextil poliéster no tejido 150 gr/m2	2,200 m2	1,19	2,62
CM2P06BSN010	Lámina betún modif, elastómero LBM-30 FV (SBS -20°C)	1,100 m2	8,90	9,79
CM2P06BSN040	Lámina betún modif, elastómero LBM-40 FP (SBS -20°C)	1,100 m2	13,50	14,85
CM2P06BSA010	Lámina betún modif. SBS autoprot. mineral pizarra LBM-40/G-FV ne	1,500 m2	10,48	15,72
#CM2P06BSA22	Perfil remate perimetral	1,500 ml	3,44	5,16
CM2P07TX495	Placa XPS RC200 e=50 mm interior	1,050 m2	16,63	17,46
CM2P06GL030	Geotextil poliéster no tejido 200 gr/m2	1,100 m2	1,43	1,57
%MA001	Medios Auxiliares	0,911 %	1,00	0,91
%CI001	Costes Indirectos	0,920 %	1,00	0,92

TOTAL PARTIDA 92.93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.03	REVESTIMIENTO ELÁSTICO IMPERMEABILIZANTE POLIURETANO+ PENDIENTES	m2			
	Recubrimiento continuo elástico a modo de impermeabilizante a base de poliuretano monocomponente, aplicado a rodillo con un rendimiento de 2 Kg/m2 armado con velo de poliéster en puntos singulares sobre soleras y cubiertas, realizadas las verificaciones y tratamientos previos de preparación del soporte según ficha técnica del producto. Según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,200 h	24,65	4,93	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,200 h	22,98	4,60	
CM2P06SR190	Revestimiento PU impermeabilizante	2,000 kg	17,73	35,46	
CM2E09OP020	RECRECIDO FORMACIÓN PENDIENTES MORTERO CEMENTO e=5-7 cm	1,000 m2	13,57	13,57	
%MA001	Medios Auxiliares	0,586 %	1,00	0,59	
%CI001	Costes Indirectos	0,592 %	1,00	0,59	
TOTAL PARTIDA					59,74
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
05.04	ESTRUCTURA METÁLICA LIGERA CUBIERTA NO HABITABLE	m2			
	Estructura metálica ligera para cubierta no habitable, con cerchas formadas con perfiles ligeros metálicos obtenidos por laminación en frío de la chapa galvanizada UNE-EN 10162:2005, colocadas cada 1,20 m y correas cada 1,00 m, con perfil C en pares, correas, pies derechos, tirante y celosía, y con perfil U en durmientes y arriostramientos, con dimensiones determinadas y condicionadas por el cálculo estructural, pudiendo ser de la gama base 40 mm o de 50 mm, uniones mediante tornillos. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, fijación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Según CTE DB-SE-A, EAE, UNE-EN 1090-2:2019, NTE-EAF, NTE-EAS y NTE-EAV. Medida en su verdadera magnitud. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,400 h	24,65	9,86	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,400 h	23,17	9,27	
CM2M12T040	Taladro percutor-atornillador a batería	0,400 h	1,22	0,49	
CM2P05ES010	Perfil C 37x37x1,5 mm	0,780 m	7,76	6,05	
CM2P05ES050	Perfil U 40x40x1,5 mm	1,740 m	7,14	12,42	
CM2P05ES100	Perfil omega 50x40x1,5 mm	1,050 m	11,29	11,85	
CM2P05EW300	Tornillo autotaladrante 5,5x22 mm	13,000 u	0,12	1,56	
CM2P05EW310	Tornillo anclaje 10x90	1,000 u	1,49	1,49	
%PM0200	Pequeño Material	0,530 %	2,00	1,06	
%MA001	Medios Auxiliares	0,541 %	1,00	0,54	
%CI001	Costes Indirectos	0,546 %	1,00	0,55	
TOTAL PARTIDA					55,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.05	CUBIERTA PANEL CHAPA LACADA 0,6 mm IREMATES + LANA DE ROCA Cubierta de paneles de chapa de acero de 0,6 mm en perfil comercial prelacado por cara exterior sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido). Totalmente montada; i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, limahoyas, cumbrera, remates laterales, encuentros en chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y de desarrollo medio de 500 mm, piezas especiales y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a UNE-EN 1090-2:2019, NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m2			
CM2O01OA030	Oficial primera	0,230 h	22,29	5,13	
CM2O01OA050	Ayudante	0,230 h	20,29	4,67	
CM2P05CGP010	Chapa acero prelacado desarrollo=1000 mm e=0,6 mm greca=70 mm	1,100 m2	41,38	45,52	
CM2P05CGP310	Remate acero prelacado desarrollo=500 mm e=0,8 mm	0,400 m	29,24	11,70	
%PM0200	Pequeño Material	0,670 %	2,00	1,34	
%MA001	Medios Auxiliares	0,684 %	1,00	0,68	
%CI001	Costes Indirectos	0,690 %	1,00	0,69	
TOTAL PARTIDA					69,73
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS					
05.06	 AISLAMIENTO MW 100 mm ENTRE TABIQUILLOS BV Aislamiento de cubierta inclinada con manta de lana mineral de 100 mm de espesor, revestida por una de sus caras con papel kraft que actúa como barrera de vapor, colocada en suelo de bajo cubierta entre tabiquillos. Resistencia térmica 2,35 m2K/W, conductividad térmica 0,042 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego F según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Conforme a CTE DB-HE. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m2			
CM2O01OA030	Oficial primera	0,050 h	22,29	1,11	
CM2O01OA050	Ayudante	0,050 h	20,29	1,01	
CM2P07TL960	Manta papel Kraft MW rollo 100 mm	1,050 m2	5,62	5,90	
%MA001	Medios Auxiliares	0,080 %	1,00	0,08	
%CI001	Costes Indirectos	0,081 %	1,00	0,08	
TOTAL PARTIDA					8,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
05.07	 AISLAMIENTO TÉRMICO CÁMARA MW 100 mm Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 100 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Resistencia térmica 2,70 m2K/W, conductividad térmica 0,037 W/(m.K), UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego A1 según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Conforme a CTE DB-HE. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m2			
CM2O01OA030	Oficial primera	0,080 h	22,29	1,78	
CM2O01OA050	Ayudante	0,040 h	20,29	0,81	
CM2P07TL716	Panel MW 100 C=0,035 W/mK	1,050 m2	9,20	9,66	
%MA001	Medios Auxiliares	0,123 %	1,00	0,12	
%CI001	Costes Indirectos	0,124 %	1,00	0,12	
TOTAL PARTIDA					12,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.08	REMATE LATERAL ACERO LACADO D=500 mm Remate lateral de chapa de acero lacado de 500 mm desarrollo colocado en tejado de chapas o paneles, incluso parte proporcional de solapes y elementos de fijación, según NTE-QTG-11 y CTE DB-HS-1. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m			
CM2O01OA030	Oficial primera	0,250 h	22,29	5,57	
CM2O01OA060	Peón especializado	0,250 h	20,00	5,00	
CM2P05TWI010	Remate lateral galvanizado D=500 mm e=0,8 mm	1,050 m	13,30	13,97	
CM2P05FWT020	Tornillo autotaladrante 6,3x120 mm	8,000 u	0,44	3,52	
%MA001	Medios Auxiliares	0,281 %	1,00	0,28	
%CI001	Costes Indirectos	0,283 %	1,00	0,28	
TOTAL PARTIDA					28,62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
05.09	SUMIDERO VERTICAL PVC 110x300 mm Suministro e instalación de sumidero plano de PVC, de 300 mm de longitud, 330 mm de plana octogonal y 110 mm de sección, incluso conexión de la membrana impermeabilizante al sumidero mediante soldadura química, incluso instalación y conexión a la bajante. Según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	u			
CM2O01OA030	Oficial primera	0,250 h	22,29	5,57	
CM2O01OA050	Ayudante	0,250 h	20,29	5,07	
CM2P06WC160	Sumidero vertical PVC 110x300 mm	1,000 u	30,84	30,84	
CM2P06WC140	Paragavillas	1,000 u	11,79	11,79	
CM2P06WA020	Adhesivo para PVC THF	0,020 kg	16,26	0,33	
%MA001	Medios Auxiliares	0,536 %	1,00	0,54	
%CI001	Costes Indirectos	0,541 %	1,00	0,54	
TOTAL PARTIDA					54,68
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
05.10	SUMIDERO HORIZONTAL PVC 90x465 mm Suministro e instalación de sumidero horizontal de PVC, de 465 mm de longitud y 90 mm de sección, incluso conexión de la membrana impermeabilizante al sumidero mediante soldadura química, incluso instalación y conexión a la bajante. Según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	u			
CM2O01OA030	Oficial primera	0,250 h	22,29	5,57	
CM2O01OA050	Ayudante	0,250 h	20,29	5,07	
CM2P06WC180	Sumidero horizontal PVC 90x465 mm	1,000 u	34,52	34,52	
CM2P06WC140	Paragavillas	1,000 u	11,79	11,79	
CM2P06WA020	Adhesivo para PVC THF	0,020 kg	16,26	0,33	
%MA001	Medios Auxiliares	0,573 %	1,00	0,57	
%CI001	Costes Indirectos	0,579 %	1,00	0,58	
TOTAL PARTIDA					58,43
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.11	CANALÓN ALUMINIO CUADRADO DESARROLLO 300 mm	m			
	Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm de espesor, de sección cuadrada, con un desarrollo de 300 mm, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN 612:2006 y UNE-EN 1396:2015. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales y remates, soldaduras, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB170	Oficial 1º fontanero calefactor	0,175 h	24,88	4,35	
CM2O01OB180	Oficial 2º fontanero calefactor	0,175 h	23,63	4,14	
CM2P17NA070	Canalón aluminio cuadrado 300 mm i/p.p. piezas	1,250 m	21,49	26,86	
CM2P17NA270	Soporte canalón aluminio	2,000 u	3,42	6,84	
%PM5000	Pequeño Material	0,422 %	10,00	4,22	
%MA001	Medios Auxiliares	0,464 %	1,00	0,46	
%CI001	Costes Indirectos	0,469 %	1,00	0,47	

TOTAL PARTIDA 47,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

05.12	REMATE PERIMETRAL CUBIERTA BANDA IMPERMEAB. D=280 mm PARAMENTO V	m			
	Solución de remate perimetral de cubierta, con impermeabilización de paramento vertical formada por banda impermeabilizante multiuso de 280 mm de desarrollo, formada por malla articulada de aluminio con 2 capas de polisibutileno y revestimiento impermeable, con tiras de adhesivo para su montaje; y remate superior de banda realizada con tira de chapa prelacada de 0,6 mm de espesor, fijada mecánicamente al paramento vertical y sellada en sus juntas con silicona, masilla de poliuretano o equivalente. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conforme a NTE-QTT y CTE DB-HS-1. Medida la longitud en verdadera magnitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,150 h	22,29	3,34	
CM2O01OA050	Ayudante	0,150 h	20,29	3,04	
CM2P05TWI040	Banda imperm, encuentros param, cubierta polisibutileno D=280 mm	1,250 m	24,65	30,81	
CM2P05TWI060	Remate chapa prelacada e=0,6 mm imperm, cubiertas	1,100 m	3,43	3,77	
%PM0100	Pequeño Material	0,410 %	1,00	0,41	
%MA001	Medios Auxiliares	0,414 %	1,00	0,41	
%CI001	Costes Indirectos	0,418 %	1,00	0,42	

TOTAL PARTIDA 42,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06	SOLADOS, REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS				
06.01	RECRECIDO 5 cm MORTERO CENTRAL M-7,5 P/SUELO FLOTANTE	m2			
	Recrecido en suelo flotante con capa de mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río (M-7,5) de 5 cm de espesor, nivelado y fratasado, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,170 h	22,29	3,79	
CM2O01OA050	Ayudante	0,170 h	20,29	3,45	
CM2A02A126	MORTERO CEMENTO CENTRAL M-7,5	0,050 m3	41,20	2,06	
%MA001	Medios Auxiliares	0,093 %	1,00	0,09	
%CI001	Costes Indirectos	0,094 %	1,00	0,09	
TOTAL PARTIDA					9,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
06.02	PAVIMENTO VINÍLICO HOMOGÉNEO ANTIDESLIZANTE CHIP COLOR TONIF. RO	m2			
	Pavimento vinílico de 2 mm de espesor flexible, modelo Surestep Original R10 de Forbo o similar, homogéneo, antiestático, bacterostático, calandrado con partículas antideslizante y compactado, teñido en masa con diseño no direccional de chip de color tonificados, compuesto exclusivamente por cloruro de polivinilo, plastificantes, estabilizantes y aditivos inorgánicos sin carga de sílice o silicatos. sin Ftalatos. Conforme a la normativa europea UNE-EN ISO 10874:2012, clasificación UPEC U4 P3 E2 C2. Resistencia a la abrasión (Grupo P) y tipo I según UNE-EN ISO 10581:2014 . Suministrado en rollos de 183 cm de ancho. Bacteriostático y fungistático, con tratamiento en la superficie con poliuretano reforzado para facilitar la limpieza e incrementar la resistencia al desgaste y al uso de alcoholes y otros productos químicos. Instalado sobre una base sólida (sin incluir), plana, limpia, perfectamente seca (3% máximo de humedad) y sin grietas, según la norma UNE-CEN/TS 14472:2004 (partes 1 y 4), aplicación de pasta niveladora, i/alisado y limpieza; fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010 cumple el requerimiento de resistencia al fuego (BFL-s1), cumple con el requerimiento Clase 3 según norma UNE 41901:2017 Ex del CTE en las pruebas de resistencia en húmedo a la resbaladicidad y con la norma de estanqueidad para pavimentos antideslizantes. Conforme a CTE DB-SUA-1 y NTE-RSF. Colores a elegir por la D.F. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,170 h	22,29	3,79	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,170 h	19,46	3,31	
CM2P08SVR100	Pavimento vinílico homogéneo antideslizante chip color tonificad	1,100 m2	42,18	46,40	
CM2P08MA020	Adhesivo contacto	0,350 kg	7,70	2,70	
CM2P08MA040	Pasta niveladora	2,000 kg	1,63	3,26	
%MA001	Medios Auxiliares	0,595 %	1,00	0,60	
%CI001	Costes Indirectos	0,601 %	1,00	0,60	
TOTAL PARTIDA					60,66
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
06.03	PAVIMENTO LOSETA HIDRÁULICA PODOTÁCTIL BOTONES 40x40 cm	m2			
	Pavimento de loseta hidráulica podotáctil en color gris, rojo, amarillo o blanco, en baldosas de 40x40x3,5 cm, con resaltes cilíndricos de tipo botón de 25 mm de diámetro y con un resalto (altura) de entre 3-5 mm; colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/40/IIa de 10 cm de espesor (incluida), sentada con mortero de cemento, y enlechado entre piezas con lechada de cemento. Totalmente realizado; i/p.p. de juntas de dilatación y limpieza. Lose-tas y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Se recomienda el uso de baldosa conforme a UNE-CEN/TS 15209:2009 EX. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA090	Cuadrilla A	0,220 h	52,31	11,51	
CM2E04SMM010	SOLERA HORMIGÓN EN MASA HM-20/B/40/XC2 o XC3 VERT. MANUAL e=10 c	1,000 m2	20,61	20,61	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,030 m3	97,52	2,93	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2P36IPL030	Baldosa hidráulica botones 40x40x3,5 cm	1.050 m2	17.53	18.41	
CM2A01L030	LECHADA CEMENTO 1/3 CEM II/B-P 32,5 N	0.001 m3	88.05	0.09	
CM2P08XW020	Junta dilatación/m2 pavimento piezas	1.000 u	0.40	0.40	
%MA001	Medios Auxiliares	0.540 %	1.00	0.54	
%CI001	Costes Indirectos	0.545 %	1.00	0.55	

TOTAL PARTIDA 55.04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

06.04 SOLADO TERRAZO USO INTENSO GARBANCILLO 40x40 CLARO m2

Solado de terrazo exterior garbancillo uso intensivo, de 40x40 cm en color claro, con pulido inicial en fábrica para pulido, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/cama de arena de 2 cm de espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/limpieza. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-6, UNE-EN 13748-1:2005. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OB090	Oficial solador alicatador	0.300 h	24.65	7.40	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0.300 h	19.46	5.84	
#CM2P08TB090	Baldosa terrazo 40x40 cm garbancillo claro alta resistencia	1.050 m2	18.76	19.70	
CM2A02A160	MORTERO CEMENTO M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA	0.030 m3	91.91	2.76	
CM2P01AA020	Arena de río 0/6 mm	0.020 m3	24.66	0.49	
CM2P01FJ150	Pasta para juntas de terrazo	1.000 m2	0.71	0.71	
%MA001	Medios Auxiliares	0.369 %	1.00	0.37	
%CI001	Costes Indirectos	0.373 %	1.00	0.37	

TOTAL PARTIDA 37.64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.05 PELDAÑO TERRAZO GARBANCILLO m

Peldaño de terrazo microchina entero recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza. Medido en su longitud. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-21, UNE-EN 13748-1:2005. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0.450 h	22.29	10.03	
CM2O01OB100	Ayudante solador alicatador	0.450 h	23.17	10.43	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0.250 h	19.46	4.87	
CM2P08TP020	Peldaño terrazo microchina huella/tabica	1.000 m	24.07	24.07	
CM2A02A160	MORTERO CEMENTO M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA	0.020 m3	91.91	1.84	
CM2A01L090	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	0.001 m3	154.11	0.15	
%MA001	Medios Auxiliares	0.514 %	1.00	0.51	
%CI001	Costes Indirectos	0.519 %	1.00	0.52	

TOTAL PARTIDA 52.42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

06.06 SOLERA TERRAZO USO INTENSO MICROGRANO 40x40 OSCURO m2

Solado de terrazo interior micrograno uso intensivo, de 40x40x3,3 cm en color oscuro, con pulido inicial en fábrica para pulido y abri-llantado final en obra, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/cama de arena de 2 cm de espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/limpieza. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-6, UNE-EN 13748-1:2005. Materia-les con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Re-glamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Pre-cio particularizado para el Área 2.

CM2O01OB090	Oficial solador alicatador	0.300 h	24.65	7.40	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0.300 h	19.46	5.84	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2P08TB085	Baldosa terrazo 40x40 cm micrograno oscuro alta resistencia	1,050 m2	9,54	10,02	
CM2A02A160	MORTERO CEMENTO M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA	0,030 m3	91,91	2,76	
CM2P01AA020	Arena de río 0/6 mm	0,020 m3	24,66	0,49	
CM2P01FJ150	Pasta para juntas de terrazo	1,000 m2	0,71	0,71	
CM2P08TW010	Pulido y abricado in situ terrazo	1,000 m2	9,47	9,47	
%MA001	Medios Auxiliares	0,367 %	1,00	0,37	
%CI001	Costes Indirectos	0,371 %	1,00	0,37	

TOTAL PARTIDA 37.43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

06.07 PELDAÑO TERRAZO MICROGRANO CON ZANQUÍN m

Peldaño de terrazo microchina recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), p.p. de zanquín, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza. Medido en su longitud. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-21/26, UNE-EN 13748-1:2005. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,550 h	22,29	12,26	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,550 h	19,46	10,70	
CM2P08TP020	Peldaño terrazo microchina huella/tabla	1,050 m	24,07	25,27	
CM2P08TP110	Zanquín terrazo microchina	1,050 u	6,58	6,91	
CM2A02A160	MORTERO CEMENTO M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA	0,020 m3	91,91	1,84	
CM2A01L090	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	0,001 m3	154,11	0,15	
%MA001	Medios Auxiliares	0,571 %	1,00	0,57	
%CI001	Costes Indirectos	0,577 %	1,00	0,58	

TOTAL PARTIDA 58.28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

06.08 RODAPIÉ TERRAZO 40x7,5 NORMAL m

Rodapié de terrazo pulido en fábrica en piezas de 40x7,5 cm recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga (M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X 1/2 y limpieza, según NTE-RSR-26, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OB090	Oficial solador alicatador	0,100 h	24,65	2,47	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P08TP050	Rodapié terrazo 40x7,5 cm rebajado biselado	1,050 m	3,42	3,59	
CM2A02A140	MORTERO CEMENTO M-5 C/A,MIGA	0,001 m3	121,65	0,12	
CM2P01CC120	Cemento blanco BL 22,5 X sacos	0,001 t	227,57	0,23	
%MA001	Medios Auxiliares	0,084 %	1,00	0,08	
%CI001	Costes Indirectos	0,084 %	1,00	0,08	

TOTAL PARTIDA 8.52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

06.09 RODAPIÉ DM LACADO 7x1 cm m

Rodapié de DM lacado en color a elegir de 7x1 cm barnizado en fábrica, clavado en paramentos, según NTE-RSR-27, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OB150	Oficial 1º carpintero	0,100 h	24,72	2,47	
#CM2P08MR110	Rodapié DM lacado 7x1 cm	1,050 m	7,92	8,32	
%MA001	Medios Auxiliares	0,108 %	1,00	0,11	
%CI001	Costes Indirectos	0,109 %	1,00	0,11	

TOTAL PARTIDA 11.01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con UN CÉNTIMO

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.10	REMATE SUELOS PERFIL ALUMINIO 14x40 mm	m			
	Remate de unión de solados con perfil de aluminio anodizado natural con separador de 14x40 mm recibido con adhesivo, i/alisado y limpieza, según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.				
CM1O01OA030	Oficial primera	0,100 h	21,29	2,13	
CM1O01OA070	Peón ordinario	0,010 h	18,48	0,18	
CM1P08WB030	Perfil aluminio anodizado natural 14x40 mm	1,040 m	5,15	5,36	
CM1P08MA020	Adhesivo contacto	0,100 kg	3,79	0,38	
%MA001	Medios Auxiliares	0,081 %	1,00	0,08	
%CI001	Costes Indirectos	0,081 %	1,00	0,08	

TOTAL PARTIDA 8.21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS

06.11	FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm + PERFIL SOMBRA	m2			
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Con perfil sombra propio del sistema en encuentro entre paramento vertical y falso techo. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,250 h	22,29	5,57	
CM2O01OA050	Ayudante	0,250 h	20,29	5,07	
CM2P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	1,050 m2	7,14	7,50	
CM2P04PNB005	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	0,400 m	0,30	0,12	
CM2P04PPW010	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	0,400 m	1,87	0,75	
CM2P04PPO030	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	3,200 m	2,66	8,51	
#CM2P04PPO333	Perfil sombra acero galvanizado	2,000 m	1,55	3,10	
CM2P04TO010	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	1,200 u	1,37	1,64	
CM2P04TO040	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	1,200 u	0,78	0,94	
CM2P04TO020	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,600 u	0,37	0,22	
CM2P04TO030	Caballete maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	2,300 u	0,69	1,59	
CM2P04POP010	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	17,000 u	0,01	0,17	
CM2P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,100 kg	0,74	0,07	
CM2P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	0,400 kg	1,49	0,60	
CM2P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	1,500 m	0,06	0,09	
%PM0100	Pequeño Material	0,359 %	1,00	0,36	
%MA001	Medios Auxiliares	0,363 %	1,00	0,36	
%CI001	Costes Indirectos	0,367 %	1,00	0,37	

TOTAL PARTIDA 37.03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

06.12	CANDILEJA PYL PLACA ESTÁNDAR 13mm	ml			
	Candileja realizada con placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Con perfil sombra propio del sistema en encuentro entre paramento vertical y falso techo. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,250 h	22,29	5,57	
CM2O01OA050	Ayudante	0,150 h	20,29	3,04	
CM2P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	1,050 m2	7,14	7,50	
CM2P04PNB005	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	0,400 m	0,30	0,12	
CM2P04PPW010	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	0,400 m	1,87	0,75	
CM2P04PPO030	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	3,200 m	2,66	8,51	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2P04TO010	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	1.200 u	1,37	1,64	
CM2P04TO040	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	1.200 u	0,78	0,94	
CM2P04TO020	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0.600 u	0,37	0,22	
CM2P04TO030	Caballote maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	2.300 u	0,69	1,59	
CM2P04POP010	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	17.000 u	0,01	0,17	
CM2P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0.100 kg	0,74	0,07	
CM2P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	0.400 kg	1,49	0,60	
CM2P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	1.500 m	0,06	0,09	
%PM0100	Pequeño Material	0.308 %	1,00	0,31	
%MA001	Medios Auxiliares	0.311 %	1,00	0,31	
%CI001	Costes Indirectos	0.314 %	1,00	0,31	

TOTAL PARTIDA 31.74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.13 FALSO TECHO REGIST. PYL ACÚSTICO LISO 600x600x10 mm PERFIL VISTO m2

Falso techo registrable de placas de yeso laminado con propiedades acústicas, de dimensiones de cuadrícula de 600x600x10 mm, con placa de yeso laminado lisa con velo acústico adherido al dorso; instaladas sobre perfilera vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0.240 h	22,29	5,35	
CM2O01OA050	Ayudante	0.240 h	20,29	4,87	
CM2P04TKA010	Placa falso techo regist. PYL acúst. lisa 600x600x10 mm perfil v	1.050 m2	36,86	38,70	
CM2P04TJ010	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	0.400 m	1,77	0,71	
CM2P04TJ020	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	0.840 m	2,13	1,79	
CM2P04TJ030	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	1.670 m	2,13	3,56	
CM2P04TJ040	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	0.840 m	2,13	1,79	
CM2P04TJ070	Varilla roscada cuelgue falso techo	0.700 m	2,17	1,52	
CM2P04TJ060	Pieza de cuelgue falso techo	0.700 u	0,36	0,25	
%PM0100	Pequeño Material	0.585 %	1,00	0,59	
%MA001	Medios Auxiliares	0.591 %	1,00	0,59	
%CI001	Costes Indirectos	0.597 %	1,00	0,60	

TOTAL PARTIDA 60.32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

06.14 TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 m

Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 30 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY y NTE-RTC. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0.300 h	22,29	6,69	
CM2O01OA050	Ayudante	0.300 h	20,29	6,09	
CM2P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	0.315 m2	7,14	2,25	
CM2P04TJ010	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	2.100 m	1,77	3,72	
CM2P04TO090	Perfil maestra techo yeso laminado TC-47	2.100 m	2,28	4,79	
CM2P04TO120	Pieza empalme maestra techo yeso laminado T-47	0.533 u	0,83	0,44	
CM2P04TO110	Horquilla techo yeso laminado T-47	0.533 u	0,97	0,52	
CM2P04POP010	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	10.000 u	0,01	0,10	
CM2P04POC020	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	5.000 u	0,01	0,05	
CM2P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0.178 kg	0,74	0,13	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	0,313 kg	1,49	0,47	
CM2P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	2,100 m	0,06	0,13	
%PM0050	Pequeño Material	0,254 %	0,50	0,13	
%MA001	Medios Auxiliares	0,255 %	1,00	0,26	
%CI001	Costes Indirectos	0,258 %	1,00	0,26	

TOTAL PARTIDA 26.03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS EUROS con TRES CÉNTIMOS

06.15 GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO HORIZONTAL m2

Guarnecido con yeso negro (Y-12) y enlucido de yeso blanco (Y-25F) sin maestrear en paramentos horizontales de 15 mm de espesor, incluso formación de rincones y medios auxiliares, según NTE-RPG-11 y 13 y UNE-EN 13279-1:2009, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OB110	Oficial yesero o escayolista	0,230 h	24,65	5,67	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,230 h	19,46	4,48	
CM2A01A030	PASTA DE YESO NEGRO	0,012 m3	120,28	1,44	
CM2A01A040	PASTA DE YESO BLANCO	0,003 m3	127,31	0,38	
%MA001	Medios Auxiliares	0,120 %	1,00	0,12	
%CI001	Costes Indirectos	0,121 %	1,00	0,12	

TOTAL PARTIDA 12.21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS

06.16 REVESTIMIENTO INT. PANEL FENÓLICO MADERA ALTA DENSIDAD (e=10) m2

Revestimiento de paramentos verticales y horizontales interiores, realizado con placa de panel fenólico de alta densidad, de la casa tresa o similar, alma contrachapada de madera impregnada en resinas fenólicas termoendurecibles y superficie de madera natural protegida con revestimiento de 10 mm de espesor, acabado en color a elegir, fijación sobre estructura a base de rastreles de aluminio de 70x30 mm y adhesivo. Totalmente instalado. Según NTE-RPL. Medida la superficie real ejecutada. Panel y perfilaría con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OB150	Oficial 1ª carpintero	0,400 h	24,72	9,89	
CM2O01OA030	Oficial primera	0,400 h	22,29	8,92	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,500 h	19,46	9,73	
CM2P04ML100	Panel fenólico alta densidad 10 mm+adhesivo	1,050 m2	108,10	113,51	
CM2P04MW050	Perfilaría fijación subestructura	2,000 m2	14,57	29,14	
CM2P04MW010	Material auxiliar revestimiento madera	1,500 u	2,63	3,95	
%PM0030	Pequeño Material	1,751 %	0,30	0,53	
%MA001	Medios Auxiliares	1,757 %	1,00	1,76	
%CI001	Costes Indirectos	1,774 %	1,00	1,77	

TOTAL PARTIDA 179.20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

06.17 CANDILEJA PANEL FENÓLICO MADERA ALTA DENSIDAD (e=10) ml

Candileja realizada con placa de panel fenólico de alta densidad, de la casa tresa o similar, alma contrachapada de madera impregnada en resinas fenólicas termoendurecibles y superficie de madera natural protegida con revestimiento de 10 mm de espesor, acabado en color a elegir, fijación sobre estructura a base de rastreles de aluminio de 70x30 mm y adhesivo. Totalmente instalado. Según NTE-RPL. Medida la superficie real ejecutada. Panel y perfilaría con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

CM2O01OB150	Oficial 1ª carpintero	1,000 h	24,72	24,72	
CM2P04ML100	Panel fenólico alta densidad 10 mm+adhesivo	0,100 m2	108,10	10,81	
CM2P04MW050	Perfilaría fijación subestructura	0,200 m2	14,57	2,91	
CM2P04MW010	Material auxiliar revestimiento madera	0,200 u	2,63	0,53	
%PM0030	Pequeño Material	0,390 %	0,30	0,12	
%MA001	Medios Auxiliares	0,391 %	1,00	0,39	
%CI001	Costes Indirectos	0,395 %	1,00	0,40	

TOTAL PARTIDA 39.88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.18	GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO VERTICAL	m2			
	Guarnecido con yeso negro (Y-12) y enlucido de yeso blanco (Y-25F) sin maestrear en paramentos verticales de 15 mm de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de PVC y medios auxiliares, según NTE-RPG-10 Y 12 y UNE-EN 13279-1:2009, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB110	Oficial yesero o escayolista	0,210 h	24,65	5,18	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,210 h	19,46	4,09	
CM2A01A030	PASTA DE YESO NEGRO	0,012 m3	120,28	1,44	
CM2A01A040	PASTA DE YESO BLANCO	0,003 m3	127,31	0,38	
CM2P04RW061	Guardavivos PVC para yeso	0,300 m	0,28	0,08	
%MA001	Medios Auxiliares	0,112 %	1,00	0,11	
%CI001	Costes Indirectos	0,113 %	1,00	0,11	

TOTAL PARTIDA **11,39**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

06.19	ENFOSCADO FRATASADO CSIV-W1 VERTICAL	m2			
	Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,280 h	22,29	6,24	
CM2O01OA050	Ayudante	0,280 h	20,29	5,68	
CM2P04RR050	Mortero revoco CSIV-W1	1,500 kg	1,53	2,30	
%MA001	Medios Auxiliares	0,142 %	1,00	0,14	
%CI001	Costes Indirectos	0,144 %	1,00	0,14	

TOTAL PARTIDA **14,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

06.20	REMATE ENCUESTRO NUEVO ACABADO CON EXISTENTE	m2			
	Remate encuentro entre nuevo acabado y existente a base de periles de aluminio shcluter para pavimentos paredes y falsos techos.				
CM2O01OA040	Oficial segunda	0,150 h	21,22	3,18	
CM2O01OA060	Peón especializado	0,075 h	20,00	1,50	
#CM2P09ARR666	remate aluminio cepillado encuentro materiales	1,100 ml	6,55	7,21	
%MA001	Medios Auxiliares	0,119 %	1,00	0,12	
%CI001	Costes Indirectos	0,120 %	1,00	0,12	

TOTAL PARTIDA **12,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TRECE CÉNTIMOS

06.21	COLOCACION PARAGOLPES CON PROTECCION DE VINILO	m			
	Colocación de Paragolpes existente recto, fijada mediante clip al perfil de aluminio y remate en sus extremos con tapas de ABS.				
mo011	Oficial 1a montador	0,100 H	22,74	2,27	
mo080	Ayudante montador	0,100 h	21,02	2,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,044 %	1,00	0,04	
%CI001	Costes Indirectos	0,044 %	1,00	0,04	

TOTAL PARTIDA **4,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.22	BANDA SEÑALIZADORA PELDAÑOS	ml			
	Suministro y colcoación de banda antideslizante en peldaños, para garantizar resbaladicidad materiales deslizantes. Adheridas, de dimensiones de 3 a 5 cm de anchura y situadas en el borde exterior de cada huella.				
diO01OA030	Oficial primera	0,180 h	20,40	3,67	
diP08SG110	Banda antideslizante adherida peldaños	1,050 ml	10,66	11,19	
diP08MA020	Adhesivo contacto	0,200 kg	0,27	0,05	

TOTAL PARTIDA 14.91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

06.23	BANDA SEÑALIZADORA ACCESIBLE CAUCHO	m2			
	Suministro y colcoación de bandas señalizadoras visuales y táctiles formadas por pavimento de caucho de color, a elegir por la DF, contrastado con el pavimento general. Con relieve de altura 3±1 mm. en zonas interiores y de 5±1 mm. en zonas exteriores. Cumplirán los requisitos de dimensiones indicadas en el apartad 2.2 del SUA-9. Recibido con pegamento sobre pavimento existente, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF-11, medida la superficie ejecutada.				
diO01OA030	Oficial primera	0,180 h	20,40	3,67	
diO01OA070	Peón ordinario	0,180 h	17,34	3,12	
diP08SG100	Banda señalizadora accesible caucho	1,050 m2	143,92	151,12	
diP08MA020	Adhesivo contacto	0,350 kg	0,27	0,09	

TOTAL PARTIDA 158.00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07	ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFABRICADOS				
07.01	VIERTAGUAS CERÁMICO VIDRIADO COLOR a=28 cm	m			
	Vieriteaguas cerámico vidriado en color rojo, amarillo o verde en piezas de 14x28 cm con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza. Según CTE DB-HS. Medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,450 h	22,29	10,03	
CM2P10VC050	Vieriteaguas cerámico vidriado 14x28 cm	1,000 m	11,44	11,44	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,006 m3	97,52	0,59	
%MA001	Medios Auxiliares	0,221 %	1,00	0,22	
%CI001	Costes Indirectos	0,223 %	1,00	0,22	
TOTAL PARTIDA					22,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDÓS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08	CERRAJERÍA				
08.01	FACHADA PANEL HORIZONTAL MICROPERFILADO CHAPA PRELACA.100 mm EPS	m2			
Cerramiento en fachada de panel horizontal machihembrado de la casa Hiansa o similar, formado por dos láminas de acero microperfilado de 0,60 y 0,5 cm y núcleo central de EPS, poliestireno expandido de 40 kg/m3 con un espesor total de 11 cm, clasificado M-1 en su reacción al fuego, sobre estructura auxiliar metálica, i/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación ocultos, juntas de estanqueidad, medios auxiliares. Según CTE DB-HE y CTE DB-SI. Medido en verdadera magnitud, deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA030	Oficial primera	0,250 h	22,29	5,57	
CM2O01OA050	Ayudante	0,250 h	20,29	5,07	
CM2P04SB060	Panel sándwich vertical acero prelacado+EPS+acero prelacado 100	1,100 m2	51,75	56,93	
CM2P04FAV085	Pié angular galvanizado 1,5 mm	4,000 u	1,85	7,40	
CM2P04FAV086	Tornillo p/pié	4,000 u	0,14	0,56	
CM2P04FAV095	Perfil primario L galvanizado 1,5 mm	2,100 m	2,77	5,82	
%PM0040	Pequeño Material	0,814 %	0,40	0,33	
%MA001	Medios Auxiliares	0,817 %	1,00	0,82	
%CI001	Costes Indirectos	0,825 %	1,00	0,83	
TOTAL PARTIDA					83,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
08.02	CHAPA ALUMINIO REMATE HUECOS PANEL	m			
CM2O01OA030	Oficial primera	0,150 h	22,29	3,34	
CM2O01OA040	Oficial segunda	0,150 h	21,22	3,18	
CM2P09W020	Chapa de aluminio lacado	0,150 m2	38,22	5,73	
CM2P06SI130	Sellado silicona neutra e=7 mm	2,250 m	1,02	2,30	
%MA001	Medios Auxiliares	0,146 %	1,00	0,15	
%CI001	Costes Indirectos	0,147 %	1,00	0,15	
TOTAL PARTIDA					14,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
08.03	CERRAMIENTO METÁLICO CHAPA DE ACERO PERFORADA Y ESTIRADA + LAC	m2			
Cerramiento de chapa metálica perforada y estirada metal expandido (tipo deploye, fils mod gate o similar), formado por un recercado de tubos de 60x40 mm o elemento rigidizador similar, tubos verticales cada 60 cm 60.40.2, chapa metálica con perforaciones de 76x31mm, 7,8 kg/m2 y 1,5 mm espesor pregalvanizada y lacada al horno anclada mecánicamente sobre bastidores o montantes con grapas galvanizadas de apriete, , Instalada i/p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,400 h	24,65	9,86	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,400 h	23,17	9,27	
CM2M07CG010	Camión con grúa 6 t	0,050 h	52,41	2,62	
CM2P13VN010	Chapa perforada y estirada acero pregalvaniz y lacada	1,100 m2	34,60	38,06	
CM2P03ALT030	Acero en tubo cuadrado	6,000 kg	3,47	20,82	
CM2P13DE190	Andaje unión rejilla galvanizada	7,000 u	1,42	9,94	
CM2E27HEC050	PINTURA ESMALTE ESTRUCTURA METÁLICA	0,200 m2	21,78	4,36	
%MA001	Medios Auxiliares	0,949 %	1,00	0,95	
%CI001	Costes Indirectos	0,959 %	1,00	0,96	
TOTAL PARTIDA					96,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
08.04	BARANDILLA ACERO ESCALERA TUBO VERTICAL 40x20mm h=110 cm	m			
Barandilla escalera para proteger una altura de 110 cm desde suelo, construida con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, con pasamanos de sección rectangular de diámetro 40x20 mm y 1 mm de espesor y barrote vertical de tubo 40x20 mm de diámetro, con prolongación para anclaje a la losa, separados 10 cm, elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1 y al DB-SE-AE Apartado 3.2 y ejecutado según NTE-FDB con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,350 h	24,65	8,63	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,350 h	23,17	8,11	
#CM2P13BA040	Barandilla escalera tubos 40x20	1,000 m	126,74	126,74	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%MA001	Medios Auxiliares	1.435 %	1,00	1,44	
%CI001	Costes Indirectos	1.449 %	1,00	1,45	
TOTAL PARTIDA					146.37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
08.05	PASAMANOS TUBO ACERO LAMINADO 40x20 mm	m			
Pasamanos metálico formado por tubo hueco rectangular de acero laminado en frío de sección 40x20 mm, incluso parte proporcional de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm, incluido montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,300 h	24,65	7,40	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,300 h	23,17	6,95	
CM2P13BP090	Pasamanos tubo D=50 mm	1,000 m	34,57	34,57	
%MA001	Medios Auxiliares	0,489 %	1,00	0,49	
%CI001	Costes Indirectos	0,494 %	1,00	0,49	
TOTAL PARTIDA					49.90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS					
08.06	REJILLA VENTILACIÓN ALUMINIO 60X60	u			
Rejilla para ventilación de foso ascensor de 60x60 cm ejecutada con perfiles de ALUMINIO LACADO, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm, patillas de fijación, incluido recibido de albañilería. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA050	Ayudante	0,400 h	20,29	8,12	
CM2P12APC060	Celosía lama fija tipo ala de avión	0,360 m	159,94	57,58	
%MA001	Medios Auxiliares	0,657 %	1,00	0,66	
%CI001	Costes Indirectos	0,664 %	1,00	0,66	
TOTAL PARTIDA					67.02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con DOS CÉNTIMOS					
08.07	COLOCACIÓN PUERTA EXISTENTE 2 HOJAS ACERO	m2			
Colocación puerta existente de dos hojas de acero, incluso ajuste y montaje en obra. Conforme al CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA y ejecutado según NTE-FCA con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,400 h	24,65	9,86	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,400 h	23,17	9,27	
%MA001	Medios Auxiliares	0,191 %	1,00	0,19	
%CI001	Costes Indirectos	0,193 %	1,00	0,19	
TOTAL PARTIDA					19.51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS					